



3分で読めるカキプロたより

## かきのたね

## 朗報！国から住宅取得者に最大 100 万円もらえる！

令和 3 年 11 月 26 日に閣議決定された「こどもみらい住宅支援事業」が国交省の HP で同日発表され、国会で予算成立する見込み。規模はグリーン住宅ポイントの半分程度の 542 億円。

目的は、子育て世代の住宅取得支援と脱炭素化推進に向け良質な住宅をストックすることなどが挙げられコロナ禍、ウッド、半導体、アイアンショックで停滞した住宅業界に希望の光が差し込んだ。

- ① 補助金対象となる世帯は、18 歳未満の子を持つ世帯又は夫婦いずれかが 39 歳以下の世帯で、一定の省エネ性能を有する新築住宅や、一定の要件を満たすリフォーム工事に交付する。
- ② 新築注文住宅の条件として、令和 3 年 11 月 26 日から令和 4 年 10 月 31 日までに請負契約書を締結し、令和 4 年 10 月 31 日までに着工する物件を対象とします。
- ③ 新築分譲住宅の条件として、令和 4 年 10 月 31 日までに着工する物件を対象とします。
- ④ リフォーム工事は令和 3 年 11 月 26 日から令和 4 年 10 月 31 日までに請負契約書を締結し工事が令和 4 年 10 月 31 日までに工事完了するものを対象とします。

子育て若者夫婦世帯 新築住宅 (50 m <sup>2</sup> 以上)	補助額
ZEH・Nealy ZEH・ZEH Oriented	100 万円/戸
認定長期優良住宅・認定低炭素建築物・性能向上計画認定	80 万円/戸
断熱等級 4 かつ一次エネ等級 4 以上を満たす住宅	60 万円/戸

住宅のリフォーム工事	補助額
必須)住宅の省エネ改修(開口部外壁屋根天井断熱改修、エコ設備設置)	工事内容に応じて 上限 30 万円/戸
子育て対応、耐震、バリアフリー改修、空気清浄、換気機能付きエアコン	

一般消費者は申請者になれません。申請のご相談はカキプロ住宅サポート事業部へ

## ● ご相談先

株式会社カキプロ 本社 住宅サポート事業部

札幌市中央区大通西11丁目4大通藤井ビル2F 011-280-6580

株式会社カキプロ 大阪事務所

大阪市北区天満1丁目6-8 六甲天満ビル2F 06-6882-2680

「かきのたね」の名前はカキプロのかきと情報=話しのたねをかけてネーミングしました。お客様が気軽にご相談できる代理店を目指し発行しております。配信不要の場合はメールにてご連絡ください。

発行者 湊 芳行  
y-minato@kakipro.jp